

## محافظة جنوب سيناء

قرار رقم ٤٠٠ لسنة ٢٠٢٥

### محافظ جنوب سيناء

بعد الإطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ بشأن بعض الأحكام المتعلقة بقوانين إيجار الأماكن وإعادة تنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر ؛

وعلى قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٨٩ لسنة ٢٠٢٥ بشأن قواعد ونظام عمل لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى ؛

وعلى قرارنا رقم ٣٢٧ لسنة ٢٠٢٥ بشأن تشكيل لجنة / لجان حصر المناطق

التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى بمحافظة جنوب سيناء ؛

وعلى ما عرضته لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى

بمحافظة جنوب سيناء ؛

### قرر :

**مادة أولى -** تقسم المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى الخاضعة

لأحكام القانون رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ المشار إليه وفقا لما انتهت إليه لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى بمحافظة جنوب سيناء .

**مادة ثانية -** يعمم هذا القرار بكافة وحدات الإدارة المحلية على

مستوى المحافظة .

**مادة ثالثة -** ينشر هذا القرار بالوقائع المصرية ويعمل به من اليوم التالي

لتاريخ نشره .

صدر فى ٢/١١/٢٠٢٥

محافظ جنوب سيناء

لواء دكتور/ خالد مبارك حسين بكرى

### نتائج عمل لجان حصر المناطق

التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى بمحافظة جنوب سيناء

الفئة	المناطق	المدينة
المناطق المتميزة	١- ال (٥٠٠) وحدة بمنطقة هضبة أم السيد	شرم الشيخ
	٢- مشروع ال (٥٤) وحدة بحى النور	شرم الشيخ
	٣- الشاليهات المستلمة من الجانب الآخر	دهب
	٤- الشاليهات التعمير	دهب
	٥- الوحدات السكنية	دهب
المناطق المتوسطة	١- منطقة المدينة	أبورديس
	٢- منطقة السويس للزيت	أبورديس
	٣- منطقة قطاع المطار	أبورديس
	٤- منطقة حى السلام	أبورديس
	٥- ال (٢٠٠) وحدة دبش	طور سيناء
	٦- ال (١٧٢) وحدة دبش	طور سيناء
	٧- ال (١٠٨) وحدة دبش	طور سيناء
	٨- ال (٣٦) وحدة متميزة	طور سيناء
	٩- ال (٦٠) وحدة (حى النور)	طور سيناء
	١٠- حى ال (١٠٢) (حى النور)	طور سيناء
	١١- ال (٢٤) وحدة (حى النور)	طور سيناء
	١٢- ال (٤٨) وحدة (محمود جمعة)	طور سيناء
	١٣- ال (٢٠٠) وحدة لوكس	طور سيناء
	١٥- ال (٩٦) وحدة شعبى	طور سيناء
	١٦- ال (٤٨) وحدة البحر الأحمر	طور سيناء

الفئة	المناطق	المدينة
	١٧- ال (٩٠) وحدة شعبى (حى بدر)	طور سيناء
	١٨- ال (١٢) وحدة (عمارة الصوب)	طور سيناء
	١٩- ال (١٠٠) وحدة دبش بقرية الجبيل	طور سيناء
	٢٠- الشاليهات القديمة	نوبيع
	٢١- منطقة ال (٧٢) وحدة التعمير بالمدينة	نوبيع
	٢٢- منطقة ال (٤٨) وحدة واسط	نوبيع
	٢٣- منطقة ال (٤٨) وحدة عادل بدرة	نوبيع
المناطق الاقتصادية	١- وادى سدر	رأس سدر
	٢- السادات	رأس سدر
	٣- أبو صويرة	رأس سدر
	٤- مساكن الدبش والهيكل بالبحى الثانى بالمدينة	أبو زنيمة
	٥- مساكن الاقصادى بالبحى الثانى بالمدينة	أبو زنيمة
	٦- منازل البدوية بقرية غرنديل تبعد عن المدينة بحوالى (٤) كم	أبو زنيمة
	٧- منطقة وادى فيران	أبورديس
	٨- وسط المدينة	سانت كاترين
	٩- النادى الاجتماعى زراة	سانت كاترين