

محافظة جنوب سيناء

قرار رقم ٤٠٠ لسنة ٢٠٢٥

محافظ جنوب سيناء

بعد الإطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛

وعلى القانون رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ بشأن بعض الأحكام المتعلقة بقوانين
إيجار الأماكن وإعادة تنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر ؛

وعلى قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٨٩ لسنة ٢٠٢٥
بشأن قواعد ونظام عمل لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكني ؛

وعلى قرارنا رقم ٣٢٧ لسنة ٢٠٢٥ بشأن تشكيل لجنة / لجان حصر المناطق
التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكني بمحافظة جنوب سيناء ؛

وعلى ما عرضته لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكني
بمحافظة جنوب سيناء ؛

قرار :

مادة أولى - تقسم المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكني الخاضعة
لأحكام القانون رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ المشار إليه وفقاً لما انتهت إليه لجان حصر
المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكني بمحافظة جنوب سيناء .

مادة ثانية - يعمم هذا القرار بكلفة وحدات الإدارة المحلية على
مستوى المحافظة .

مادة ثالثة - ينشر هذا القرار بالوقائع المصرية ويعمل به من اليوم التالي
لتاريخ نشره .

صدر في ٢٠٢٥/١١/٢

محافظ جنوب سيناء

لواء دكتور/ خالد مبارك حسين بكرى

**نتائج عمل لجان حصر المناطق
التي بها أماكن مؤجراً لغرض السكنى بمحافظة جنوب سيناء**

المدينة	المناطق	الفئة
شرم الشيخ	١-١٦ (٥٠٠) وحدة بمنطقة هضبة أم السيد	المناطق المتميزة
شرم الشيخ	٢- مشروع الـ (٥٤) وحدة بحى النور	
دهب	٣- الشاليهات المستلمة من الجانب الآخر	
دهب	٤- الشاليهات التعمير	
دهب	٥- الوحدات السكنية	
أبورديس	١- منطقة المدينة	المناطق المتوسطة
أبورديس	٢- منطقة السويس للزيت	
أبورديس	٣- منطقة قطاع المطار	
أبورديس	٤- منطقة حى السلام	
طورسيناء	٥- ١٦ (٢٠٠) وحدة دبش	
طورسيناء	٦- ١٦ (١٧٢) وحدة دبش	
طورسيناء	٧- ١٦ (١٠٨) وحدة دبش	
طورسيناء	٨- ١٦ (٣٦) وحدة متميزة	
طورسيناء	٩- ١٦ (٦٠) وحدة (حى النور)	
طورسيناء	١٠- حى الـ (١٠٢) (حى النور)	
طورسيناء	١١- ١٦ (٢٤) وحدة (حى النور)	
طورسيناء	١٢- ١٦ (٤٨) وحدة (محمود جمعة)	
طورسيناء	١٣- ١٦ (٢٠٠) وحدة لوكس	
طورسيناء	١٤- ١٦ (٩٦) وحدة شعبى	
طورسيناء	١٥- ١٦ (٤٨) وحدة البحر الأحمر	

المدينة	المناطق	الفئة
طورسيناء	١٧- الد (٩٠) وحدة شعبى (حى بدر)	المناطق الاقتصادية
طورسيناء	١٨- الد (١٢) وحدة (عمارة الصوب)	
طورسيناء	١٩- الد (١٠٠) وحدة دبش بقرية الجبيل	
نوبىع	٢٠- الشاليهات القديمة	
نوبىع	٢١- منطقة الد (٧٢) وحدة التعمير بالمدينة	
نوبىع	٢٢- منطقة الد (٤٨) وحدة واسط	
نوبىع	٢٣- منطقة الد (٤٨) وحدة عادل بدراة	
رأس سدر	١- وادى سدر	
رأس سدر	٢- السادات	
رأس سدر	٣- أبو صويره	
أبوزنيمة	٤- مساكن الدبش والهيكلى بالحى الثانى بالمدينة	
أبوزنيمة	٥- مساكن الاقتصادى بالحى الثانى بالمدينة	
أبوزنيمة	٦- منازل البدوية بقرية غربى تبعد عن المدينة بحوالى (٤) كم	
أبورديس	٧- منطقة وادى فيران	
سانت كاترين	٨- وسط المدينة	
سانت كاترين	٩- النادى الاجتماعى زراة	