

محافظة الفيوم
قرار رقم ٥٣٦ لسنة ٢٠٢٥

محافظ الفيوم

بعد الاطلاع على الدستور؛

وعلى القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية
ولائحته التنفيذية وتعديلاتها؛

وعلى القانون رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ الصادر بشأن بعض الأحكام المتعلقة
بقوانين إيجار الأماكن وإعادة تنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٨٩ لسنة ٢٠٢٥ بشأن قواعد
ونظام عمل لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى؛

وعلى قرارنا رقم ٣٣٣ لسنة ٢٠٢٥ بشأن تشكيل لجان حصر المناطق التي بها
أماكن مؤجرة لغرض السكنى بمحافظة الفيوم؛

وعلى ما عرضته اللجنة العليا لحصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض
السكنى بمحافظة الفيوم؛

قرار:

مادة ١ - تقسم المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى الخاضعة لأحكام
القانون رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ المشار إليه ، وفقاً لما انتهت إليه لجان حصر المناطق
التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى بمحافظة الفيوم على النحو التالي :
أولاً - الوحدة المحلية لمركز ومدينة الفيوم :

المنطقة	الفئة
المسلة - دله - الإصلاح الزراعي - المشى السياحي - لطف الله	المناطق المميزة
عزبة جبلى - مصطفى حسن - القنيلش - رفعت عزمى - النويرى - الشيخ حسن - المدابغ - منشأة البكري - شارع الرملة - قحافة - دار الرماد - كفر القرعة - السهراء - عزبة مأمون - دار الرماد الجديدة -	المناطق المتوسطة

المناطق	الفئة
حى الجامعة - خرائب عيسى - الحاكوره - العرضى - المشئل - الصيفية الجديدة - البارودية القبلية - عزبة فرات - الكيمان - المدينة الصناعية - الشيخة شفا - باعوص - الورشة - السواقى - الحادقة - الكيالين - العريان - البوسطة - السبع دروب - النافع - الفواخير - السنترال - الفوال - درب الطباخين - الصيفية - الحواتم - شارع العامود - الصوفى - حى الزهور - البحارى - المرور - المبيضة - علواية حادى - علواية الخولى - تقسيم الجامعة - الساحة - السلخانة - المحمدية - الجون - الحلافى - الشط - علواية سعادة - المدابغ - السد العالى	
-----	المناطق الاقتصادية

ثانيا - الوحدة المحلية لمركز ومدينة أبشواى :

المناطق	الفئة
الجمهورية - المحكمة الشرعية - المركز - السكة الحديد - طريق أبشواى/ الفيوم السياحى - طريق زيد - طريق أبو كيه السياحى - الشيخ رضوان - البحر المغطى - التحرير	المناطق المميزة
طريق الخالدية - الجلاء - المنشية - كفر عمرو - سعد زغلول - بورسعيد - شارع التل - بحر أبو جنشو القديم - بحر أبو جنشو الجديد - التأمينات- محمد على أغا - الحرية - الشيخ حريز - الملك الصالح - الساقية - المأمور- النهضة - الجنينة - العدل - الجانة - ميدان المنتزه - الروبي - المصرف الجديد - الزاوية - عبد القادر حسين - الشيخة فاطمة - المرور - طريق جبل سعد	المناطق المتوسطة
الشيخ صخر - زقاق السوق - طريق الصفراوية - محمد منصور	المناطق الاقتصادية

ثالثاً- الوحدة المحلية لمركز ومدينة سنورس :

الفئة	المناطق
	من ميدان أبو عيطة حتى مدرسة لطفي سليمان الثانوية بنات
المناطق المميزة	من أول فيلا ممدوح الحسيني حتى تقاطع ميدان أبو عيطة مروراً بشارع ناصر - شارع الكنيسة - شارع الراضى حتى مدرسة لطفي سليمان الثانوية بنات
	شارع الري - منطقة ٦ أكتوبر من مجلس المدينة حتى الجراج
	شارع اللواء عادل النحاس ربطاً مع ميدان شارع الشيخ محمد متولى الشعراوى
	شارع عبد السلام عارف من أول مسجد الراضى حتى مبنى مخزن مجلس المدينة من تقاطع شارع سعد زغلول حتى مساكن الزهيرى
المناطق المتوسطة	من تقاطع شارع سعد زغلول حتى جامع ناصر حتى ميدان المذكرة
	الزهيرى - شارع أحمد شوقي - شارع زكي فانوس - شارع الحرية - حتى مسجد سيف النصر
	طريق مصر الفيوم أول تقاطع أبو عيطة حتى النافورة
	أرض حماد - السخانة - أرض محمود سعداوي - بوره الزيني
المناطق الاقتصادية	عزبة الشيخ عبد الكريم - خلف مقابر سنورس حتى المدرسة الفنية - أبو شعبة - عزبة مطر
	خلف استراحة رئيس المركز - أبو شارود - عزبة أبو خميس
	منطقة المدارس - خلف المستشفى العام - شارع الجراج

رابعاً- الوحدة المحلية لمركز ومدينة طامية:

الفئة	المناطق
المناطق المميزة	شارع ٢٣ يوليو - شارع النهضة - شارع المرور والبريد الجديد - طريق عفيفي ابتداءً من مجلس المدينة إلى نهاية تقسيم حى الأندلس (قرطبة) - شارع المستشفى العام حتى منتجع الحياة - طريق مركز شرطة طامية - طريق نادى النصر للقوات المسلحة - أرض زهير أمام نادى المعلمين بطامية - كشك المرور بطريق فانوس - كشك المرور بطريق المظاطى - شارع المدارس + شارع الساحة الشعبية - مساكن الشونة
المناطق المتوسطة	شارع السادات - شارع الاستراحة - شارع السلام - شارع مشروع المياه - منطقة مساكن حفر الباطن - منطقة مساكن المدينة الصناعية - شارع الجلاء - منطقة مساكن المحكمة - منطقة شارع السويفية - منطقة شارع محمد فريد خلف البنك الأهلى - شارع السجل المدنى
المناطق الاقتصادية	أرض الشريف - منطقة الجبلية - منطقة مصطفى محمود - عزبة عبد المجيد - منطقة عزبة محمود عبد الخالق - منطقة عزبة يعقوب مبروك - منطقة شارع عبد الونيس - منطقة عزبة الصعايدة - منطقة عزبة عبد القادر نور - منطقة بورة الشيخ أبو جويد

خامساً- الوحدة المحلية لمركز ومدينة اطسا :

الفئة	المناطق
المناطق المميزة	شارع أبو بكر الصديق - شارع عمر بن الخطاب - منطقة أبو حامد
المناطق المتوسطة	طريق إطسا الفيوم - طريق القليمون مساكن السودانى - منطقة التجارة
المناطق الاقتصادية	طريق إطسا حلفا

سادساً- الوحدة المحلية لمركز ومدينة يوسف الصديق:

المنطقة	الفئة
منطقة تونس امتداد السياحي على بحيرة قارون	المناطق المميزة
مفارق الشيمى	المناطق المتوسطة
منطقة الخريجين داخل المدينة	المناطق الاقتصادية

مادة ٢- يعمم هذا القرار بكلفة وحدات الإدارة المحلية على مستوى المحافظة .

مادة ٣- ينشر هذا القرار بالوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .

صدر في ٢٥/١١/٢

محافظ الفيوم

د/أحمد الانصارى